

SUN VALLEY

LA CALA GOLF RESORT, MIJAS / MÁLAGA



APARTAMENTOS EN PRIMERA LÍNEA DE GOLF CON GRANDES TERRAZAS

**Taylor
Wimpey**
España

LaCala
RESORT

Sun valley
LA CALA GOLF

La Cala Resort, Mijas

Sun Valley es el sexto proyecto construido por Taylor Wimpey en La Cala Resort, ofreciendo una perfecta sinergia entre una vivienda de extraordinaria calidad y un valioso Resort para descubrir.

Explore la completa variedad de experiencias empezando con 3 campos de golf de 18 hoyos, Campo Asia, Campo América y Campo Europa. El tradicional hotel Andaluz de 4 estrellas que incluye uno de los más lujosos centros de spa de España, y tres restaurantes con sabores de cocina Mediterránea. Y por último, la amplia oferta deportiva, como clases de fitness, gimnasio, circuito de running, pistas de tenis y squash, hacen que la La Cala Resort sea un concepto único de estilo de vida.



**Taylor
Wimpey**
España

LaCala
RESORT

LA CALA DE MIJAS, MAR Y GOLF ENTRE MARBELLA Y FUENGIROLA

Sun Valley tiene una fantástica ubicación en primera línea de golf, con vistas al campo Europa.

La promoción y el resort están perfectamente integrados en el entorno y el paisaje. La encantadora población La Cala de Mijas y sus fantásticas playas están a tan solo siete minutos, justo entre Fuengirola y Marbella.

El aeropuerto Internacional de Málaga está a tan sólo 30 minutos en coche, lo cual le permite disfrutar su vivienda incluso durante estancias de pocos días.



Aeropuerto de Málaga a 38,5 Km

**Taylor
Wimpey**
España

La Cala
RESORT

UN AMBIENTE ÚNICO Y TRANQUILO EN PLENA NATURALEZA

El proyecto se reparte en tres parcelas independientes de 23, 10 y 30 apartamentos cada una, integrados en un mismo concepto arquitectónico, sin edificaciones próximas, con lo que disfrutan de un ambiente tranquilo y en plena naturaleza único en la zona.

Viviendas con dos y tres dormitorios, de estilo contemporáneo, incluyendo cocina abierta al salón y acabados de alta calidad.



**Taylor
Wimpey**
España

LaCala
RESORT

GRANDES TERRAZAS CON VISTAS PANORÁMICAS AL GOLF

Sun Valley destaca por la luz natural que reciben los luminosos apartamentos y amplias terrazas para disfrutar del sol todo el día, y las maravillosas vistas a los campos de golf.

Las viviendas tienen una distribución moderna bajo el concepto "total living" donde se aprovecha al máximo los espacios, con un gran salón integrado con la terraza a través de amplios ventanales.



**Taylor
Wimpey**
España

La Cala
RESORT

COMO EN CASA EN NINGÚN LADO

Los apartamentos están contruidos siguiendo los más altos estándares de calidad, e incluyen acabados de primeras marcas.

Las viviendas vienen equipadas con armarios empotrados, aire acondicionado, cocina amueblada con electrodomésticos, paquete de luces led instaladas y baños acabados con mueble bajo lavabo, espejo y mampara de cristal.



DISEÑO Y CONFORT

APARTAMENTO 2 DORMITORIOS



APARTAMENTO 2 DORMITORIOS			
Área total	de	80,70 m ²	a 82,50 m ²
Terraza	de	23,80 m ²	a 26,00 m ²

APARTAMENTO 3 DORMITORIOS



APARTAMENTO 3 DORMITORIOS			
Área total	de	102,70 m ²	a 105,10 m ²
Terraza	de	28,30 m ²	a 29,20 m ²

ÁTICO 2 DORMITORIOS



ÁTICO 2 DORMITORIOS

Área total de 96,98 m² a 103,60 m²

Terraza de 134,90 m² a 156,20 m²

ÁTICO 3 DORMITORIOS



ÁTICO 3 DORMITORIOS				
Área total	de	96,98 m ²	a	103,60 m ²
Terraza	de	134,90 m ²	a	156,20 m ²

MEDIO AMBIENTE Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

En **Taylor Wimpey España** nos comprometemos a adaptar todos nuestros procesos y cadena de suministro para luchar contra el cambio climático, ser más sostenibles y contribuir en mejorar tu salud y bienestar en tu nuevo hogar.

En tu nuevo hogar:

- Electrodomésticos de bajo consumo energético.
- Paquete de iluminación de bajo consumo.
- Sistemas de ventilación para la renovación del aire interior.
- *Opcional*: Sistema airzone para regular la temperatura en climatización por conductos.

En las zonas comunitarias:

- Pre-instalación puntos de recarga para vehículos eléctricos.
- Instalación de riego por goteo con programador en zonas ajardinadas.
- *Edificio*: Sensores, detectores de presencia y/o temporizadores en zonas comunes.



Calificación energética (CEE)

¿POR QUE TAYLOR WIMPEY ESPAÑA-LA CALA RESORT ES UNA BUENA ELECCIÓN?

Taylor Wimpey
España

La Cala
RESORT



La compra de una vivienda con Taylor Wimpey España, no solo significa un bonito lugar para vivir; significa sobre todo comprar **tranquilidad y confianza**. Esto es así, porque **Taylor Wimpey España** forma parte de **Taylor Wimpey Plc**, una de las promotoras con mayor reputación de toda Europa y una sólida trayectoria constructora desde 1880.

EXPERIENCIA

Más de 60 años construyendo viviendas de calidad en España.

ALIANZA ESTRATÉGICA

Un fuerte vínculo entre dos reconocidas empresas desde 2014. Ambas, Taylor Wimpey plc y La Cala Resort (FBD Holdings plc) forman parte del FTSE 100 y Euronext Dublin.

CONFIANZA

Saber que compra una vivienda con licencia garantizada y entrega en el plazo acordado.

ACABADOS DE CALIDAD

Las viviendas están construidas con materiales de calidad, última tecnología y un diseño contemporáneo.

REGULACIONES DE CONSTRUCCIÓN EUROPEAS

Gran aislamiento térmico y acústico y certificado energético tipo **B**.

FORMA DE PAGO

Plazos de pago cómodos durante la construcción. Los pagos son seguros y están garantizados por el banco o póliza de seguros.

DEPARTAMENTO ATENCIÓN AL CLIENTE / SERVICIO POST VENTA

Departamento profesional de Atención al Cliente y Servicio Post Venta.

Cuidamos a los clientes desde la reserva hasta finalizar el proceso completo de la compra de su nueva vivienda y posteriormente también.



**TAYLOR WIMPEY ESPAÑA
ESTÁ DISPONIBLE PARA UD.**

Si usted busca una casa de vacaciones o busca su primera residencia, podemos ayudarle a encontrar su lugar perfecto en el sol.

Teléfono Gratis desde España:

900 130 044

Resto del mundo:

+34 971 70 69 72

www.taylorwimpey.es

OTROS PROYECTOS EN MÁLAGA-CÁDIZ, ANDALUCÍA

