Taylor Wimpey España

NATURA
La Cala Golf

MEMORIA DE CALIDADES

Taylor Wimpey España

COCINAS

Natura incorpora en sus cocinas el diseño más moderno y funcional con muebles de gran capacidad en tono fresno con encimera en color blanco.

La cocina incluye un paquete de electrodomésticos de la marca **Balay**, compuesto por horno eléctrico y microondas integrados, campana extractora, vitrocerámica, frigorífico y lavavajillas panelado, lavadora y fregadero de un seno con grifería de primera marca de color negro.

Las cocinas se integran perfectamente en el salón, en consonancia con el diseño de la vivienda.

Taylor Wimpey España

BAÑOS

Tanto en los baños principal y secundario, como en el aseo, hemos seleccionado diferentes combinaciones de alicatados de la marca **Saloni**.

Cada baño incorpora un plato de ducha de gran formato, rematado con una elegante mampara fija de cristal.

Además disponen de mueble de lavabo con cajones de la marca **Jacob Delafon**, de uno o dos senos según plano de proyecto, con grifería monomando de la marca **TRES**.

El aseo y los baños cuentan con espejos instalados.

Taylor Wimpey España

CARPINTERÍA INTERIOR

Natura se distingue por un cuidado diseño, y una combinación de acabados en la carpintería interior de las viviendas, que les dan la personalidad y la originalidad que siempre requerimos en todos nuestros proyectos.

Las puertas interiores, así como las de los armarios empotrados son lisas, acabadas en un elegante color fresno, con interior totalmente forrado, y equipados con barra de colgar, balda maletero y cajonera.

Cada vivienda cuenta con una puerta principal de acceso blindada, y acabada en su lado interior, en el mismo color que el resto de las puertas de la casa.

Taylor Wimpey España

CARPINTERÍA EXTERIOR

En **Natura** hemos conseguido un mayor nivel de confort en el interior de las viviendas, instalando toda la carpintería exterior en aluminio anodizado con rotura de puente térmico, y doble acristalamiento con vidrios de seguridad, manteniendo siempre los máximos requerimientos en cuanto a ahorro de energía y protección frente al ruido.

Así mismo, todas las ventanas de los dormitorios llevan instaladas persianas enrollables motorizadas fabricadas en el mismo material y en color aluminio.

Taylor Wimpey España

SOLADOS

Taylor Wimpey España ha cuidado hasta el último detalle, y como elemento predominante en el diseño, se ha seleccionado un exclusivo suelo porcelánico de gran formato 90x90cm en tono marfil de la prestigiosa marca **Saloni**.

Éste se utiliza en todas las estancias de la vivienda, así como en la terraza y en el solárium en su versión antideslizante, integrando plenamente todos los ambientes.

Taylor Wimpey España

INSTALACIONES

Taylor Wimpey España, desarrolla todos sus proyectos bajo criterios de sostenibilidad y respeto hacia el medioambiente, por esto hemos incorporado entre otros:

Paquete de iluminación LED instalado según plano de detalle de cada vivienda. Sistema de aire acondicionado frio-calor individual, instalado a través de conductos ubicados en el falso techo, así como de ventilación de acuerdo con el Código Técnico de la Edificación (CTE), para optimizar la calidad del aire en su interior.

El aislamiento en fachadas, cubiertas y ventanas, así como la producción de agua caliente mediante placas solares apoyado por un calentador eléctrico para una mayor eficiencia energética, dotan a las viviendas de la alta **calificación energética "B"**.

Así mismo, las viviendas incorporan tomas USB para carga de terminales electrónicos, tomas de TV y teléfono en cocina, salón comedor, y dormitorios. Fibra óptica hasta el centralizado de telecomunicaciones, señal de TV digital terrestre y antena parabólica instaladas.

Taylor Wimpey España

EXTERIORES

Natura es un nuevo proyecto en **La Cala Resort** compuesto por 40 amplios adosados en primera línea de golf con excelentes vistas panorámicas. Viviendas en 3 alturas en una comunidad privada y cerrada, con piscina y jardín comunitario.

Toldo instalado en el voladizo de la terraza y en el voladizo del solárium.

Puerta de acceso peatonal con videoportero y puerta motorizada con mando a distancia para entrada de vehículos a la urbanización.

Garaje en planta sótano con puerta motorizada independiente para el acceso privado al garaje de cada vivienda.

Posibilidad de instalar ascensor desde sótano a solárium, previa aprobación de presupuesto.

Taylor Wimpey España

NATURA
La Cala Golf

TAYLOR WIMPEY DE ESPAÑA, S.AU. se reserva el derecho de modificar o cambiar los materiales y modelos y distribución de dichas especificaciones y planos con el fin de mejorar el proyecto según criterio de los técnicos autores del proyecto.