

# POSIDONIA

PUNTA PRIMA, TORREVIEJA / ALICANTE



TU NUEVO APARTAMENTO, EN PRIMERA LÍNEA DE MAR

**Taylor  
Wimpey**  
España



 **POSIDONIA**  
RESIDENCIAL

La provincia de Alicante, en la costa Mediterránea, es un lugar magnífico para vivir todo el año, con una temperatura media anual de 19°C. Las playas soleadas y un promedio de 320 días con sol al año aseguran la continuada popularidad de la zona.

La provincia de Alicante tiene todas las condiciones necesarias para disfrutar de una excelente calidad de vida: sol, playas, naturaleza, gastronomía, cultura, excelentes comunicaciones y buenas infraestructuras.

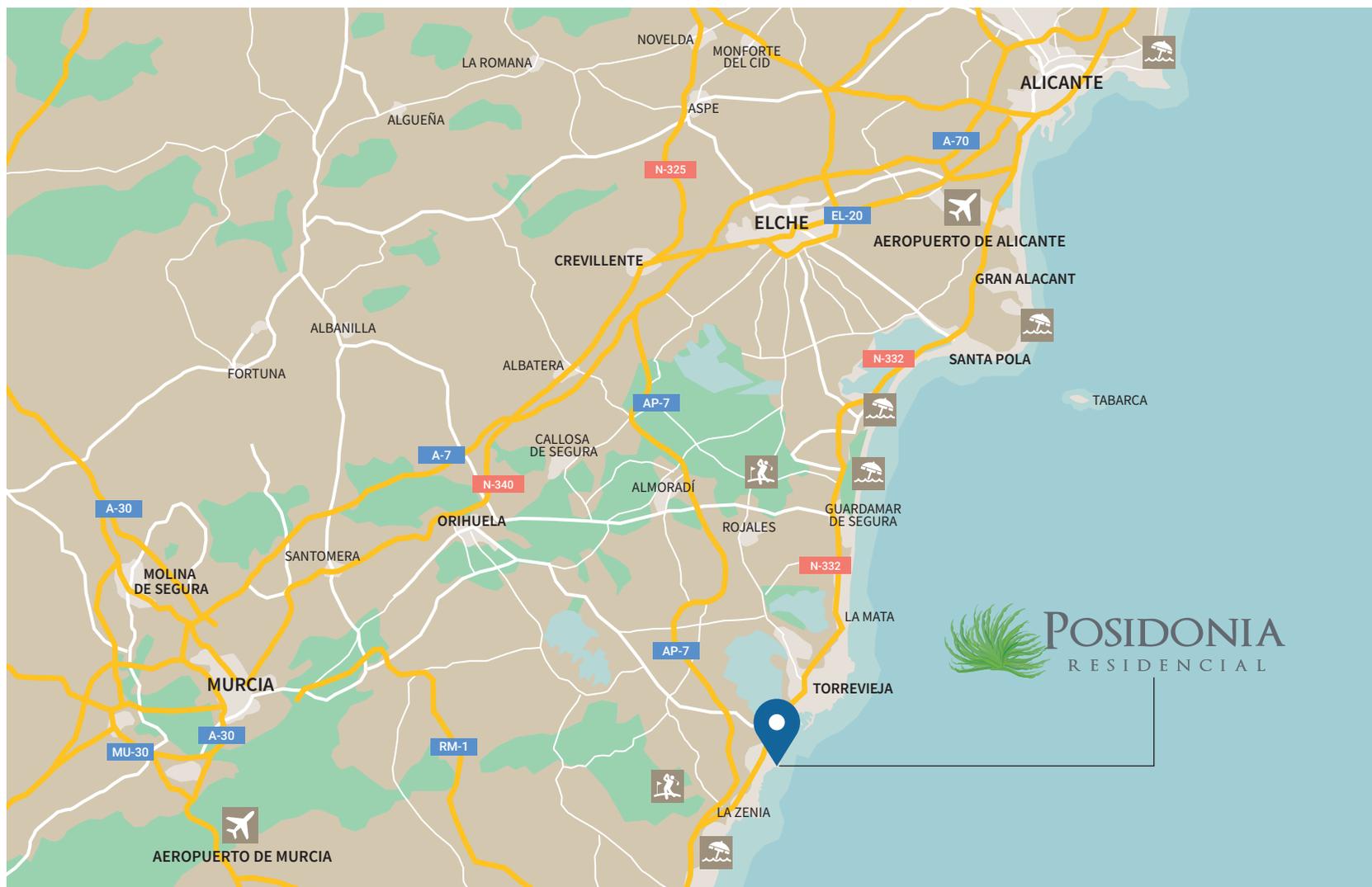


# JUNTO A LA PLAYA CON TODOS LOS SERVICIOS AL ALCANCE

Situado junto a la playa, El Señorío de Punta Prima desarrollado por Grupo Inmobiliario Gomendio, es una de las urbanizaciones más exclusivas de la Costa Blanca a unos 5 kilómetros al sur oeste de Torrevieja. Punta Prima se caracteriza por las buenas infraestructuras de comunicación así como sanitarias, la cercanía al aeropuerto de Alicante, y la cantidad de servicios abiertos durante todo el año. Las comunicaciones son excelentes, por carretera o autobús.

El aeropuerto internacional de Altet (Alicante) está a solo 45 minutos, y el aeropuerto de San Javier de Murcia está a solo 30 minutos en coche hacia el sur.

A tan solo 10 km nos podemos encontrar los campos de golf de Villamartín, Campoamor, las Ramblas, Las Colinas y Lo Romero; todos ellos de 18 hoyos, así como los centros comerciales de la Zenia y Habaneras.



Aeropuerto de Alicante: 50 km



Aeropuerto de Murcia: 57 km

**Taylor  
Wimpey**  
España



## IDEAL PARA PASAR TIEMPO EN FAMILIA Y CON AMIGOS

**Posidonia** es una nueva promoción de apartamentos en primera línea de mar en Punta Prima, Torrevieja, con exclusivas vistas al mar y la playa.

Este residencial se caracteriza por sus amplias zonas ajardinadas y sus completas instalaciones desde las cuales podrá disfrutar del sol y las vistas al mar; dichas zonas comunes están equipadas por 3 piscinas, una de ellas, parcialmente climatizada. Los niños podrán disfrutar de su propia piscina infantil, así como de una zona de juegos infantiles. Desde la urbanización, hay un acceso directo al paseo marítimo.



## AMPLIAS TERRAZAS CON VISTAS INFINITAS

El residencial consta de apartamentos de 2 y 3 dormitorios y 2 baños, todos ellos con amplias terrazas y magníficas vistas al mar mediterráneo y la playa de Punta Prima y orientación sur y este.

Todas las viviendas se entregan con una plaza de parking subterránea y trastero.



## ELEGANCIA Y CONFORT GARANTIZADOS

Se han seleccionado todos los materiales y acabados para garantizar la elegancia y el confort de sus viviendas.

Todas las viviendas se entregan con cocinas totalmente amuebladas y equipadas con placa de inducción, campana extractora, horno, microondas, frigorífico y lavavajillas integrables. También cuentan con instalación de climatización y calefacción por conductos y armarios empotrados en los dormitorios, completamente terminados.



# DISEÑO Y CONFORT

APARTAMENTO 2 DORMITORIOS



APARTAMENTO 2 DORMITORIOS



APARTAMENTO 2 DORMITORIOS

Área Total	Desde	71,40 m <sup>2</sup>	hasta	88,70 m <sup>2</sup>
Terraza	Desde	15,80 m <sup>2</sup>	hasta	16,90 m <sup>2</sup>
Jardín	Desde	0,00 m <sup>2</sup>	hasta	137,40 m <sup>2</sup>

### APARTAMENTO 3 DORMITORIOS



### APARTAMENTO 3 DORMITORIOS



#### APARTAMENTO 3 DORMITORIOS

Área Total	Desde	94,15 m <sup>2</sup>	hasta	98,00 m <sup>2</sup>
Terraza	Desde	16,35 m <sup>2</sup>	hasta	23,90 m <sup>2</sup>



Todas las viviendas se entregan con una plaza de parking subterránea y trastero.

Estos planos del proyecto son solo a efectos ilustrativos. Su contenido no constituye un contrato, parte de un contrato, ni una garantía

# MEDIO AMBIENTE Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

El cambio climático es un reto que nos une a todos, y nos comprometemos a cumplir con nuestra parte en esta lucha, adaptando todas nuestras viviendas para conseguir la máxima eficiencia energética. Nuestro objetivo es ser más sostenibles y, al mismo tiempo, contribuir en mejorar su salud y bienestar en su nuevo hogar.

## En tu nuevo hogar:

- Placas solares térmicas en cubierta, para reducir la emisión de CO2 y ahorrar en el consumo energético.
- Electrodomésticos con alta calificación energética.
- Sistema de ventilación para la renovación del aire interior.
- Carpintería exterior con rotura de puente térmico y doble acristalamiento con cámara de aire.

## En las zonas comunitarias:

- Instalación de riego por goteo con programador en zonas ajardinadas.
- Sensores de presencia y/o temporizadores en zonas comunes.
- Plaza de aparcamiento privada en sótano, con preinstalación para carga eléctrica de vehículos.



**Calificación energética (CEE)**

# ¿POR QUE TAYLOR WIMPEY ESPAÑA- GRUPO INMOBILIARIO GOMENDIO ES UNA BUENA ELECCIÓN?

**Taylor  
Wimpey**  
España

  
GRUPO INMOBILIARIO  
**Gomendio**

La compra de una vivienda con **Taylor Wimpey España**, no solo significa un bonito lugar para vivir; significa sobre todo comprar tranquilidad y confianza. Esto es así, porque Taylor Wimpey España forma parte de Taylor Wimpey Plc, una de las promotoras con mayor reputación de toda Europa y una sólida trayectoria constructora desde 1880.

En España estamos presentes desde 1958, dedicados a la promoción inmobiliaria en zonas privilegiadas como las Islas Baleares, la Costa Blanca y la Costa del Sol; construyendo de manera sostenible y respetuosa, tanto con el medio ambiente como con el entorno y las comunidades locales.

Este nuevo residencial se edifica en asociación con **Grupo Inmobiliario Gomendio**. Desde que en 1955 el Grupo Inmobiliario Gomendio iniciara su actividad empresarial ha recorrido un largo y fructífero camino que ha contribuido de forma activa al crecimiento y desarrollo empresarial de España.

Puede confiar en que está tratando con profesionales altamente experimentados. Durante estos 60 años, más de 5.000 clientes han depositado la confianza en nosotros y han podido valorar no solo la calidad de nuestra construcción, sino también la eficiencia de nuestro Servicio Post Venta, auténtico pilar de nuestra forma diferencial de atender a nuestros clientes.

## TAYLOR WIMPEY ESPAÑA – GRUPO INMOBILIARIO GOMENDIO ESTÁN SIEMPRE DISPONIBLES PARA UD.

Si usted busca una casa de vacaciones o busca su primera residencia, podemos ayudarle a encontrar su lugar perfecto en el sol.

Taylor Wimpey España  
**900 130 044**  
[www.taylorwimpey.es](http://www.taylorwimpey.es)

Grupo Inmobiliario Gomendio  
**966 707 700**  
[www.gomendio.com](http://www.gomendio.com)

# OTROS PROYECTOS EN COSTA BLANCA

