

KIRUNA HILLS

ELCHE / ALICANTE



VIVIENDAS PARA DISFRUTAR DE LA NATURALEZA Y EL GOLF TODO EL AÑO

KIRUNA HILLS

Alenda Golf, es el lugar ideal para vivir todo el año con una alta calidad de vida; pues además de albergar el reputado campo de golf de Alenda, está enclavado en plena naturaleza, a los pies de la Sierra de Águilas.

Dispone de todo lo necesario para vivir cómodamente: supermercado, el colegio internacional San Alberto Magno, la casa Club del Golf de Alenda con gimnasio, paddel y restaurante... y todo ello a solo pocos minutos de Elche y Alicante.

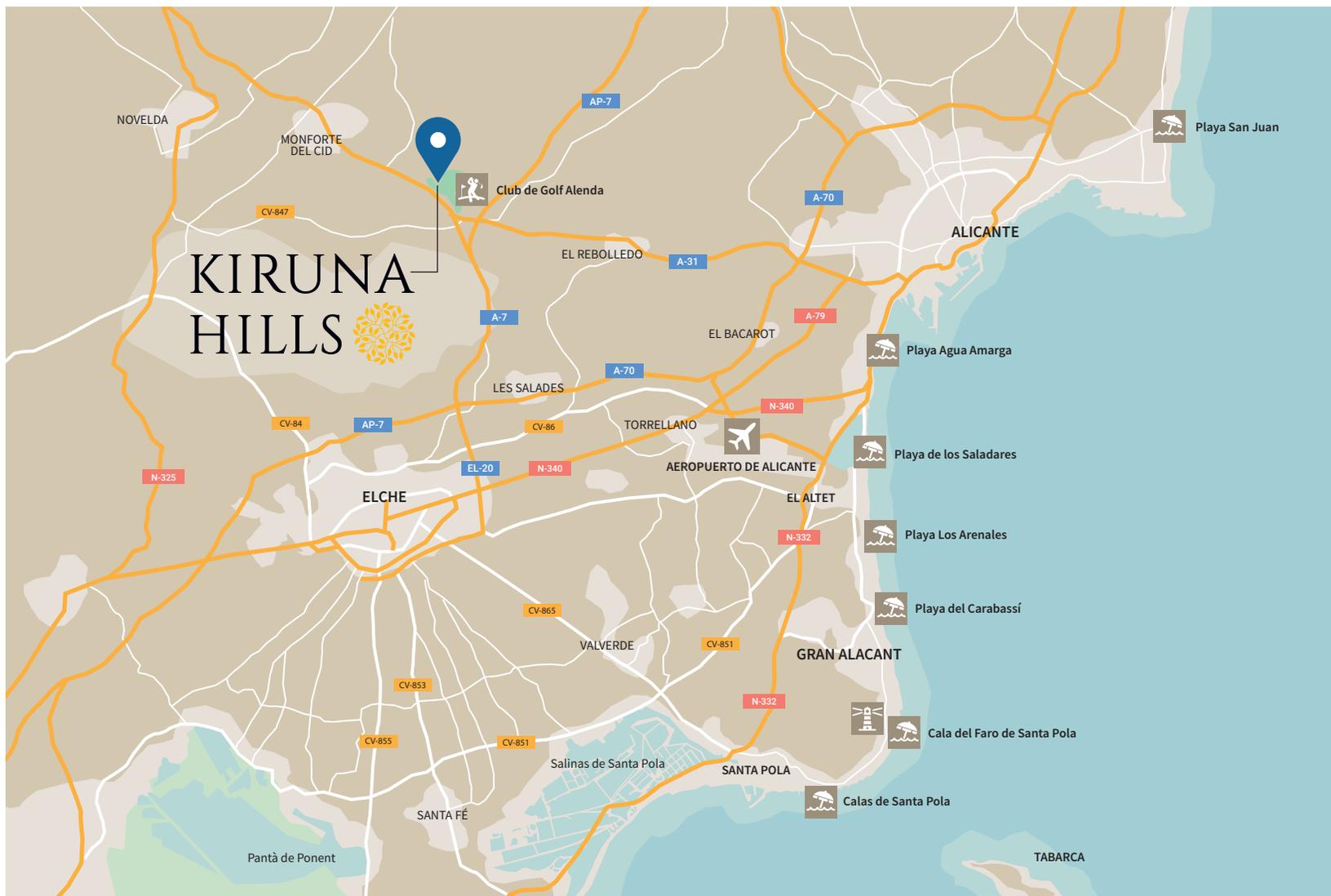


ENTORNO NATURAL CON TODOS LOS SERVICIOS AL ALCANCE

Kiruna Hills se sitúa en pleno Golf de Alenda, en el municipio de Monforte del Cid.

Su inmejorable situación permite acceder mediante autovía a Elche, Alicante y al Aeropuerto en solo 10 minutos. Asimismo, dispone de acceso directo a las autovías que comunican con: Valencia, Madrid y Murcia.

Kiruna Hills combina la oportunidad de vivir en un entorno de golf, en plena naturaleza y al mismo tiempo la proximidad de las maravillosas playas y puertos de la costa del levante español.



Aeropuerto
a solo 10 minutos

IDEAL PARA PASAR TIEMPO EN FAMILIA Y CON AMIGOS

Kiruna Hills forma un residencial de tan sólo 36 exclusivas viviendas adosadas con jardines, solárium y piscina comunitaria con vestidores.

Las viviendas tienen espectaculares vistas a las cercanas montañas de la Sierra de las Águilas.

En el centro de la promoción se sitúan el jardín y la piscina comunitaria, de forma que su familia podrá disfrutar de todo ello con la máxima seguridad y tranquilidad.



AMPLIAS TERRAZAS Y JARDINES PARA DISFRUTAR

Las casas adosadas en venta cuentan con 3 dormitorios, 2 baños y un aseo, un amplio salón abierto a la terraza e integrando la cocina en el salón, consiguiendo la máxima luminosidad y sensación de amplitud.

Amplias terrazas y jardines comunitarios, formando un residencial privado, reducido y tranquilo.

Las casas cuentan con jardín y parking privado.



ELEGANCIA Y CONFORT GARANTIZADOS

Se han seleccionado todos los materiales y acabados para garantizar la elegancia y el confort de sus viviendas.

Todas las viviendas se entregan con cocinas totalmente amuebladas y equipadas con vitrocerámica, campana extractora, horno y microondas.

También cuentan con aire acondicionado con bomba de calor y armarios empotrados en los dormitorios, completamente terminados.



DISEÑO Y CONFORT

ADOSADO CON SÓTANO - 3 DORMITORIOS

EXTRA OPCIONAL

Adecuación de solárium y escalera de acceso, a consultar



ADOSADO CON SÓTANO - 3 DORMITORIOS

Área total	de	105,35 m ²	a	109,82 m ²
Terraza	de	14,25 m ²	a	14,25 m ²
Jardín	de	20,18 m ²	a	55,30 m ²
Sótano	de	67,00 m ²	a	67,00 m ²

Estos planos del proyecto son solo a efectos ilustrativos. Su contenido no constituye un contrato, parte de un contrato, ni una garantía.

ADOSADO CON SOLÁRIUM - 3 DORMITORIOS



ADOSADO CON SOLÁRIUM - 3 DORMITORIOS

Área total	de	105,16 m ²	a	108,93 m ²
Terraza	de	14,25 m ²	a	14,25 m ²
Jardín	de	20,18 m ²	a	55,30 m ²
Solárium	de	49,94 m ²	a	51,06 m ²



Las casas cuentan con jardín y parking privado.

Estos planos del proyecto son solo a efectos ilustrativos. Su contenido no constituye un contrato, parte de un contrato, ni una garantía.

MEDIO AMBIENTE Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

El cambio climático es un reto que nos une a todos, y en **Taylor Wimpey España** nos comprometemos a cumplir con nuestra parte en esta lucha, adaptando todas nuestras viviendas para conseguir la máxima eficiencia energética. Nuestro objetivo es ser más sostenibles y, al mismo tiempo, contribuir en mejorar su salud y bienestar en su nuevo hogar.

En su nuevo hogar:

- Utilizamos el aislamiento térmico en el cerramiento de viviendas, para garantizar un mejor uso de los sistemas de climatización interior.
- Equipo de aerotermia individual, para producción de Agua Caliente Sanitaria.
- Sistemas de ventilación para la renovación del aire interior.
- Inodoros con sistema de descarga selectiva.
- Preinstalación de recarga de vehículos eléctricos.

En las zonas comunitarias:

- Zonas ajardinadas con plantas autóctonas.
- Instalación de riego por goteo.
- Sensores/ detectores de presencia y /o temporizadores para la iluminación de las zonas comunes.



Calificación energética (CEE)

¿POR QUE TAYLOR WIMPEY ESPAÑA?

Cuando usted compra una vivienda con **Taylor Wimpey España**, no solo obtiene un bonito lugar para vivir; también compra tranquilidad y confianza. Esto es así, porque Taylor Wimpey España forma parte de Taylor Wimpey PLC, una de las promotoras con mayor reputación de toda Europa y una sólida trayectoria constructora desde 1880.

Presentes en España desde 1958, nos hemos dedicado a la promoción inmobiliaria en zonas privilegiadas como las Islas Baleares, la Costa Blanca y la Costa del Sol; construyendo de manera sostenible y respetuosa, tanto con el medio ambiente como con el entorno y las comunidades locales.

Durante estos 60 años, más de 7.000 clientes han depositado su confianza en nosotros y han podido valorar no solo la calidad de nuestra construcción, sino también la eficiencia de nuestro Servicio Post Venta, auténtico pilar de nuestra forma diferencial de atender a nuestros clientes. Queremos que se relaje y disfrute de su nueva vivienda, sabiendo que cada detalle se ha construido con calidad, incluyendo aquellos que no se pueden ver.

TAYLOR WIMPEY ESPAÑA ESTÁ SIEMPRE DISPONIBLE PARA UD.

Tanto si desea una nueva casa de vacaciones o busca su primera residencia, en Taylor Wimpey haremos todo lo posible para ayudarle a encontrar su lugar ideal bajo el sol.

**Taylor
Wimpey**
España



Teléfono Gratis desde España:

900 130 044

Resto del mundo:

+34 971 70 69 72

www.taylorwimpey.es

OTROS PROYECTOS EN COSTA BLANCA

